



## FIRMENDATEN & TÄTIGKEITSBEREICHE

### Fa. BMK Bauplanung & Bauaufsicht GmbH & Co KG

Firmenbuchnummer: FN 360332 a  
Firmenbuchgericht: Landesgericht Klagenfurt  
Sitz: politische Gemeinde Klagenfurt am Wörthersee  
Rechtsform: Kommanditgesellschaft  
Komplementär: Fa. BMK Bauplanung & Bauaufsicht GmbH (Landesgericht Klagenfurt, FN 449389t)  
Geschäftsführer und Alleingesellschafter: BM Dipl.-Ing. Thomas Gert KOSCHIER  
Kommanditist: BM Dipl.-Ing. Thomas Gert KOSCHIER, Kommanditeinlage EUR 9.000,-  
Kommanditistin: Dr.med.univ. Doris KOSCHIER, Kommanditeinlage EUR 1.000,-  
Geschäftsanschrift: 9073 Klagenfurt-Viktring, Siebenbürgengasse 9  
Umsatzsteueridentifikationsnummer: ATU 66442833

### Fa. BMK Bauen Mit Kompetenz Hoch- & Tiefbau e.U.

Firmenbuchnummer: FN 360333 b  
Firmenbuchgericht: Landesgericht Klagenfurt  
Sitz: politische Gemeinde Klagenfurt am Wörthersee  
Rechtsform: eingetragenes Einzelunternehmen  
Firmeninhaber: BM Dipl.-Ing. Thomas Gert KOSCHIER  
Geschäftsanschrift: 9073 Klagenfurt-Viktring, Siebenbürgengasse 9  
Umsatzsteueridentifikationsnummer: ATU 67623155

## TÄTIGKEITSBEREICHE „PLANEND“

**Generalplanung** von Hoch-, Tief-, Wasser- & Ingenieurbauten sowie Sanierungen (Vorentwurfs- bis Ausführungsplanung)  
**Statik & Tragwerksplanung** inkl. Erstellung der zugehörigen Konstruktionspläne (Stahlbeton-, Stahl- & Holzbau)  
**Beratung in Baurechtsfragen & Gewerberechtsangelegenheiten**  
**Bauphysikalische Beratung** (Wärme, Feuchte, Schall, Raumakustik)  
**Energieausweis** gemäß Energieausweis-Vorlage-Gesetz (EAVG)  
**Sachverständigengutachten & Beweissicherung**  
**Ausschreibung & Vergabeabwicklung** für alle Gewerke/Professionisten (öffentliche, gewerbliche & private Auftraggeber)  
**Projektleiter gemäß Bauarbeitenkoordinationsgesetz** (BauKG § 9)  
**Planungskordinator** gemäß Bauarbeitenkoordinationsgesetz (BauKG § 4)  
**Baustellenkoordinator** gemäß Bauarbeitenkoordinationsgesetz (BauKG § 5)  
**Örtliche Bauaufsicht ÖBA** (Bauüberwachung) inkl. Ausübung des Hausrechtes auf der Baustelle  
**Bauführer/Bauleiter** gegenüber der Baubehörde gemäß Bauordnung (in Kärnten gemäß K-BO § 30)

## TÄTIGKEITSBEREICHE „BAUAUSFÜHREND“

Gerne erbringen wir Ihnen **jede erwünschte Bauleistung im Hoch- und Tiefbau**.  
Auch sogenannte „**Kleinprojekte**“ sind bei uns jederzeit **gerne willkommen**.  
Spezialisiert haben wir uns auf die **Errichtung von Rohbauten** sowie auf **Gebäudesanierungen** von Objekten aller Art.  
Auf Sonderwunsch realisieren wir Ihr Bauvorhaben auch als **ausführender Generalunternehmer**, ganz im Sinne des Mottos  
„**Alles aus einer Hand**“ (in Zusammenarbeit mit **selektierten Partnerunternehmungen** aller Gewerke/Professionisten).

---

ALLES AUS EINER HAND · GENERALPLANER / BAUUNTERNEHMER

Firma: BMK Bauplanung & Bauaufsicht GmbH & Co KG  
Firmenbuch: Landesgericht Klagenfurt, FN 360332 a  
Sitz: politische Gemeinde Klagenfurt am Wörthersee  
Rechtsform: Kommanditgesellschaft  
Umsatzsteueridentifikationsnummer: ATU 66442833  
Komplementär: Fa. BMK Bauplanung & Bauaufsicht GmbH



Firma: BMK Bauen Mit Kompetenz Hoch- & Tiefbau e.U.  
Firmenbuch: Landesgericht Klagenfurt, FN 360333 b  
Sitz: politische Gemeinde Klagenfurt am Wörthersee  
Rechtsform: eingetragenes Einzelunternehmen  
Umsatzsteueridentifikationsnummer: ATU 67623155  
9073 Klagenfurt-Viktring, Siebenbürgengasse 9